

SERVICES D'ENQUÊTES OLIGNY & THIBODEAU INC.

INFO@OLIGNY-THIBODEAU.COM - TÉL. : (514) 856-7723 - FAX : (450) 348-5695

RÉFÉRENCE DE PRÉ-LOCATION

DATE : _____

La transmission de ce formulaire emporte l'acceptation des conditions ci-bas écrites.

-A- FACTURE FAIT AU NOM DE : (OBLIGATOIRE) (Veuillez utiliser un formulaire par candidat)

Nom :	Téléphone : ()
Adresse de facturation: rue ville province code postal	Télécopieur : ()
Adresse de location : rue ville province code postal	<u>OBLIGATOIRE</u> Montant du loyer : \$
Enquête double : oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	Nom de l'autre locataire :
Enquête soumise par :	Date d'entrée en vigueur du bail :
Votre courriel : (écrire lisiblement)	

-B- LOCATAIRE POTENTIEL (ÉCRIRE LISIBLEMENT EN LETTRES MOULÉES)

Nom :	Prénom :
Adresse actuelle : app. numéro rue ville province code postal	OBLIGATOIRE
(OBLIGATOIRE ADRESSE COMPLÈTE)	
Date de naissance : OBLIGATOIRE () () () Jour / dd mois / mm année / yy	Téléphone du candidat : () -

-C- INFORMATIONS CONCERNANT LE PROPRIÉTAIRE ACTUEL

Depuis quand demeurez-vous à cette adresse :	Date d'expiration du bail :	Montant du loyer :
Nom du propriétaire actuel:	Téléphone propriétaire actuel: () -	Téléphone propriétaire actuel (autre): () -
Avez-vous des liens de parenté avec le propriétaire actuel : oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> Bail à votre nom : oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		

-D- INFORMATIONS CONCERNANT LE PROPRIÉTAIRE ANTÉRIEUR

Adresse antérieure : app. rue ville province code postal	
Nom du propriétaire antérieur:	Téléphone propriétaire antérieur: () -
Avez-vous des liens de parenté avec le propriétaire antérieur: oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> Bail à votre nom : oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	

-E- RÉFÉRENCE PARMİ VOTRE FAMILLE

Nom :	Adresse : rue ville province code postale	Tél. : () -
-------	---	--------------

Le locataire potentiel autorise Services d'Enquêtes Oligny & Thibodeau Inc. et le propriétaire identifié ci-haut à obtenir toutes les informations nécessaires auprès de son institution financière, bureaux de crédit ou d'autres sources afin d'établir sa solvabilité. Il autorise aussi de vérifier ses antécédents judiciaires et à communiquer tout renseignement sur son expérience de crédit à tous prêteurs, bureaux de crédit et tout autre fournisseur de services et ce, pour toute la durée du contrat avec le propriétaire identifié ci-haut. Il affirme solennellement, conformément aux dispositions de la loi sur la preuve, que tous les renseignements identifiés aux sections B du présent formulaire sont vrais, notamment son adresse et sa date de naissance. Je comprends que toute fausse déclaration est passible de sanctions judiciaires. Le locataire pourra consulter et corriger au besoin le rapport obtenu. Le propriétaire et son mandataire sont responsables de vérifier l'identité du locataire potentiel, notamment la date de naissance et l'adresse, en vérifiant des pièces d'identité officielles. A cette effet, ils déclarent avoir vérifié ces informations avant de transmettre le formulaire et être informé que l'absence de vérification est une cause de rapport erroné et à cette égard, le propriétaire renonce à tout recours contre Services d'Enquêtes Oligny & Thibodeau Inc. pour tout dommage notamment pour le loyer impayé, découlant d'une enquête aux conclusions erronées découlant du défaut par le propriétaire de vérifier l'identité du locataire potentiel. De plus, le propriétaire est conscient que la décision finale de signer un bail lui revient exclusivement et que Services d'Enquêtes Oligny & Thibodeau Inc. ne pourra être tenu responsable d'aucune façon de dommages causés au propriétaire, notamment pour des loyers impayés. Le résultat de l'enquête n'exclut pas le doute et n'est pas garantie.

Représentant autorisé du propriétaire

Signature du locataire potentiel

Les enquêtes sont **PAYABLES D'AVANCE**. Veuillez nous transmettre les numéros et la date d'expiration de votre carte Visa ou MasterCard par courriel à : info@oligny-thibodeau.com ou par fax à 1-450-348-5695 ou en téléphonant au (514) 856-7723.

REFEPL(16-05-18)34